



Ref: MP-1040

Wohnbereich 1.200 m<sup>2</sup> Grundstück 3.000 m<sup>2</sup> Schlafzimmer 8 Badezimmer 10

17.000.000 €

## PUERTO ANDRATX

Diese spektakuläre Luxus-Villa, befindet sich im Herzen der exklusiven Urbanisation Monport, in Puerto de Andratx. Das moderne Haus verfügt über einen 1.200 m<sup>2</sup> grossen, luxuriösen Wohnbereich und wurde auf einem 3.000 m<sup>2</sup> grossen Grundstück errichtet. Das Anwesen bietet einen fantastischen Blick über den Hafen, das Meer und die Berge. Durch den offen gestalteten Wohnraum, werden die Räume von natürlichem Tageslicht durchflutet und die Außen- und Innenräume scheinen geschmackvoll ineinander zu verschmelzen.

Die fünf Schlafzimmer im Haupthaus befinden sich in der oberen Etage und verfügen alle über ein eigenes Badezimmer, mit Ausnahme der Master-Suite, in der sich ein Bad für die Dame und ein weiteres Bad für den Herren mit Ankleidebereich befindet. Drei weitere Schlafzimmer mit Bad befinden sich im Gästehaus, darunter ein Zimmer für das Personal. Das Haupthaus verfügt des weiteren über eine Personalküche, Hauptküche, Fernsehzimmer, Wohn-, und Esszimmer, Büro, Kino, Weinkeller, Spielzimmer, Fahrstuhl, Garage und großen Pool mit Jacuzzi. Exklusivste Materialien sind speziell für diese Luxusimmobilie ausgesucht und verwendet worden, wie z.B. Vulkangestein des Ätna, Holzböden aus Venedig etc.



Ref: MP-1040