



Ref: MP-1284

CHARMANTE VILLA IN GOLF BENDINAT MIT FABELHAFTEM BLICK

Wohnbereich 353 m² Grundstück 922 m² Schlafzimmer 5 Badezimmer 4

2.650.000 €

BENDINAT

Charmante Villa situiert auf dem Berg von Bendinat. Hoch gelegen und zum Süden orientiert, bietet es einen fabelhaften Blick zum Meer und der nah anliegende Golfplatz. Im mediterranen Stil gebaut, ist jedoch der Innenbereich modern, offen und hell. Dieses Objekt wurde mehrmals renoviert, dies ist bemerkbar an dem durchaus exzellenten Zustand. Mit einer Gesamtfläche von ca. 922 m², eine bebaute Fläche von ca. 350 m² und Nutzfläche von ca. 280 m². Ein fabelhafter Außenbereich bestehend aus mediterraner Garten mit großzügigem Pool und Grill-Bereich sowie eine großzügige Terrasse, teilweise überdacht, von insgesamt ca. 170 m², ist der ideale Ort zum Entspannen. Die insgesamt 5 Schlafzimmer und 4 Bäder sind auf zwei Stockwerke verteilt. Es wurde sehr auf Qualität geachtet und Materialien der höchste Standard eingesetzt. Durchaus findet man edle Marmor- und Holzböden sowie Holzbalken. Auf dem Erdgeschoss gibt ein Empfangsbereich, ein Wohn- und Essbereich, eine Küche, ein Schlafzimmer und ein Bad. Die helle Küche ist komplett ausgestattet und der große und offene Wohnbereich ist wunderbar lichtdurchflutet. Für die kälteren Monate gibt es einen offenen Kamin. Auf der ersten Etage befinden sich 4 Schlafzimmer und 3 Bäder, von welchen 2 davon en-suite sind. Warm/kalt Klimaanlage, Zentralheizung und ein Parkplatz sind vorhanden. Bendinat ist bekannt als exklusiver Wohngebiet mit hochwertigen Objekte, fantastische Blicke und eins der besten Golfplätze der Insel.



Ref: MP-1284