



Ref: MP-1077

Wohnbereich 539 m<sup>2</sup> Grundstück 1.724 m<sup>2</sup> Schlafzimmer 4 Badezimmer 4

2.500.000 €

## SOL DE MALLORCA

Elegante, hochwertige Villa mit Meerblick in der exklusiven Wohngegend von Sol de Mallorca, nicht weit von verschiedenen Badebuchten, Golfplätzen und die renommierte Yachthäfen von Puerto Portals und Port Adriano entfernt.

Das Haus mit einer bebauten Fläche von 539 m<sup>2</sup> befindet sich auf einem schön angelegten Grundstück von 1.724 m<sup>2</sup> errichtet und teilt sich auf in eine elegante Eingangshalle, geräumiges Wohn,- und Esszimmer mit Kamin und Zugang zur Terrasse, eine voll ausgestattete Küche von Birgit Müller, Hauswirtschaftsraum, Gäste-WC, Büro, 1 grosszügige Master-Suite mit Bad und Ankleideraum und 2 weitere Schlafzimmer mit Bädern en suite im Haupthaus, Gästewohnung, bestehend aus 1 Schlafzimmer und 1 Bad, Pool und Garage.

Extras: Fussbodenheizung (Öl), Klimaanlage warm/kalt, Domotik-System, elektrische Jalousien, beheizter Pool, geräumige Doppelgarage, Iroko Holztüren, Kamin, Doppelverglasung, schön angelegter Garten und Meerblick.



Ref: MP-1077