



Ref: MP-1380

## LUXUS-WOHNUNG MIT MEERBLICK, NAH AM PUERTO PORTALS YACHTHAFEN

Wohnbereich 150 m<sup>2</sup> Grundstück 0 m<sup>2</sup> Schlafzimmer 3 Badezimmer 3

1.175.000 €

### PORTALS NOUS

Mit Meerblick und nur wenige Minuten vom exklusiven Yachthafen Puerto Portals entfernt und bietet diese luxuriöse Wohnung eine einzigartige Gelegenheit. Wunderschön lichtdurchflutet, verfügt es über Marmorböden und elegante Möbel. Eine Wohnfläche von 150 m<sup>2</sup> bietet 3 Schlafzimmer mit Einbauschränken, 3 Badezimmer (davon 2 en-suite), eine separate Einbauküche und einen Wohn-Essbereich, wo Deckenhohe Fenster natürliches Licht das Interieur erstrahlen lassen und gleichzeitig einen direkten Zugang zur Terrasse bieten. Hier wird das Entspannen mit herrlichem Blick auf das Meer ermöglicht. Ausgestattet mit doppelt verglasten PVC-Fenstern und Klimaanlage in der gesamten Wohnung für angenehme Temperaturen das ganze Jahr über. Die gepflegte Anlage bietet den Bewohnern einen Aufzug, einen eigenen Garagenstellplatz sowie auch einen Abstellraum. Es gibt ausgezeichnete Einrichtungen für jede Jahreszeit. In den wärmeren Monaten ist der Gemeinschaftspool, umgeben von Grünflächen und verschiedenen Palmen, eine Oase der Entspannung, während die Gemeinschaftssauna im Winter für Wellness sorgt. Der Yachthafen von Puerto Portals liegt nur einen kurzen Spaziergang entfernt. Die hervorragenden Restaurants, Cafés und stilvolle Bars mit Blick auf die Yachten bieten sowohl tagsüber als auch nachts ein fantastisches Erlebnis. In 5 Minuten zu Fuss ist man im Zentrum von Portals Nous, wo Supermärkte, Cafés, Arztpraxen und alles, was für den Alltag benötigt wird, zu finden ist.



Ref: MP-1380