



Ref: MP-1232

Wohnbereich 351 m<sup>2</sup> Grundstück 0 m<sup>2</sup> Schlafzimmer 4 Badezimmer 5

3.550.000 €

## ILLETES

Dieses luxuriöse Penthouse-Wohnung befindet sich in der ersten Meereslinie von Illetas, im Südwesten der Insel. Von hier aus kann man den nächsten Strand zu Fuß erreichen. Der Käufer hat noch die Möglichkeit das Projekt seine Wünsche entsprechend zu beeinflussen, da es ein laufendes Projekt ist.

Gebaut mit hochwertigen skandinavischen Komponenten, verfügt dieses Penthouse über 4 Schlafzimmer, 5 Badezimmer, ein großes Wohnzimmer und eine offene und ausgestattete Küche sowie mehrere Terrassen. Durch die Deckenhohe Aluminiumfenster, fließt sehr viel natürliches Licht in die Wohnung.

Weitere Ausstattungsmerkmale: Garage, Klimaanlage warm / kalt, direkter Aufzug, mallorquinische Marmorböden, Fußbodenheizung im Badezimmer, Schalldämmung in der Decke, weiß-matte Kleiderschränke mit Schiebetüren. Küchenausstattung von Siemens und AEG. Begehbare Regendusche in den Badezimmern. Waschmaschine und Trockner von Siemens im Hauswirtschaftsraum.

Bebaute Gesamtfläche: 350,95m<sup>2</sup> Gesamtnutzfläche: 291,85m<sup>2</sup> Überdachte Terrassen: 81,20m<sup>2</sup> Terrassen: 86 m<sup>2</sup> Dachfläche: 281,30m<sup>2</sup>

- Dachterrasse mit privatem Pool

ZUSATZOPTIONEN:

- Schlafzimmer Nr. 1

- Schlafzimmer Nr. 2



Ref: MP-1232