



Ref: MP-1058

Wohnbereich 700 m<sup>2</sup> Grundstück 2.300 m<sup>2</sup> Schlafzimmer 6 Badezimmer 6

4.950.000 €

## SON VIDA

Diese exklusive und elegante Neubau Villa, wurde ausschliesslich mit hochwertigen Materialien errichtet. Sie liegt in einem ruhigen Wohngebiet, in bevorzugter Lage und grenzt an ein Naturschutzgebiet. Die Liegenschaft verfügt über einen schönen Garten mit Pool und einen traumhaften Panoramablick über die Berge und das Meer. Diese exklusive und grosszügige Villa, mit einer bebauten Fläche von 700m<sup>2</sup>, verfügt über eine grosszügige offene Küche mit einem schönen Ess,- und Sitzbereich, zwei Wohnzimmern mit Kamin sowie ein Spielzimmer und 6 Schlafzimmer mit Bädern en Suite. Von der Wohntage aus, gelangt man durch grosse Glasschiebetüren, auf eine überdachte Terrasse mit einem herrlichem Blick. Die moderne Küche bietet alles, was man von einer Immobilie dieser Luxusklasse erwartet. Der Hauswirtschaftsraum befindet sich direkt neben der Küche, sowie eine begehbare Kühlkammer. Die geräumige Master-Suite, verfügt über einen grossen Ankleideraum, sowie ein grosses Badezimmer mit begehbare Dusche und einer freistehenden Badewanne. Der weitläufige Aussenbereich mit einem herrlichen Salzwasser-Pool und einer grosszügigen Terrasse mit Sommerküche, sind über ein paar Stufen von der Hauptebene aus, erreichbar. Diese Son Vida Immobilie, ist von einem gepflegten Garten mit automatischer Bewässerungsanlage umgeben und befindet sich auf einem 2.300m<sup>2</sup> grossen Grundstück. Weitere Besonderheiten sind: eine komfortable Zufahrt, Parkplatz und Garage für 3 Autos, Fussbodenheizung, A/C warm/kalt, Sound-System im ganzen Haus, Domotik-Steuerung (steuern Si...



Ref: MP-1058