MALLORCA PROPERTIES
Consulting

Ref: MP-1670

MODERNE DOPPELHAUSHÄLFTE IM DORF CALVIA MIT MALERISCHEM BLICK AUF DIE LANDSCHAFT

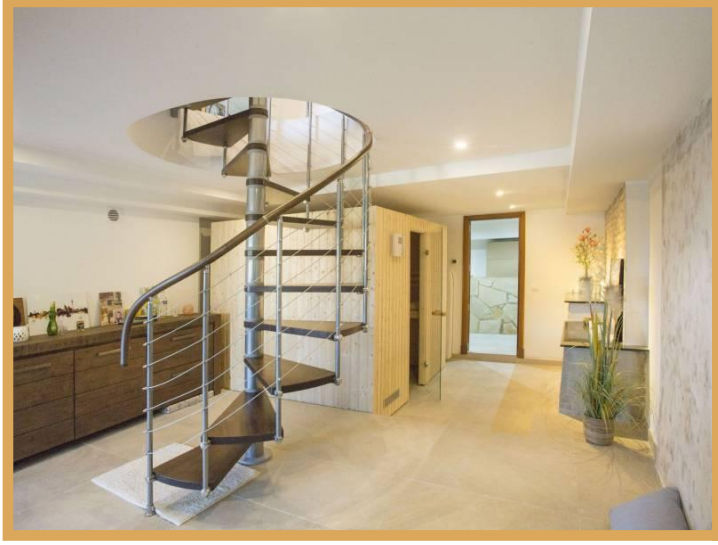
Wohnbereich 377 m² Grundstück 254 m² Schlafzimmer 5 Badezimmer 2 **1.115.000 €**

CALVIÀ

Moderne Doppelhaushälfte in der malerischen Stadt Calvià mit Panoramablick über die Landschaft und die Berge. Die Immobilie wurde im Jahr 2019 auf einem Grundstück von ca. 254 m2 gebaut. Es hat eine bebaute Fläche von ca. 377 m2 verteilt auf 3 Etagen. Die Wohnfläche von ca. 293 m2 ist hochwertig ausgestattet.
Erdgeschoss: Eingangshalle, die zu 2 Schlafzimmern führt, eines davon mit Ankleideraum und komplettem Badezimmer en suite, Gäste-WC, hochwertige Küche im amerikanischen Stil mit Essbereich und Schiebetüren zu einer schönen überdachten Essterrasse mit herrlichem Blick auf die Kirche und die Berge.
In ersten Stock befinden sich 2 Doppelschlafzimmer, ein Hauswirtschaftsraum, ein Badezimmer und eine weitere überdachte Terrasse mit freiem Blick.
Im Untergeschoss befinden sich en großzügiges Wohnzimmer mit Kamin, eine Bar, eine Sauna mit Fußbodenheizung, ein Gäste-WC und ein Maschinenraum. Draußen gibt es einen herrlichen Swimmingpool mit Sonnenterrasse und einen privaten Parkplatz für 2 Autos.
Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören Klimaanlage (warm/kalt), Doppelverglasung, Ambientebeleuchtung und Sonnenkollektoren.
Calvià ist eine charmante, traditionelle mallorquinische Stadt und aufgrund ihrer Ruhe und Nähe zu Palma und der Küste sehr beliebt. Es gibt eine gute Auswahl an Geschäften, Cafés und Restaurants sowie einen Wochenmarkt.

MALLORCA PROPERTIES Consulting
Ave. Bendinat 1, Local 2.
07181 Bendinat
Mallorca
info@mallorcaproperties.es
TEL. +34 971 676 515
MOV +34 605 554 966
www.mallorcaproperties.es

MALLORCA PROPERTIES
Consulting



Ref: MP-1670

MALLORCA PROPERTIES
Consulting

Ave. Bendinat 1, Local 2.
07181 Bendinat
Mallorca
info@mallorcaproperties.es

TEL. +34 971 676 515
MOV +34 605 554 966
www.mallorcaproperties.es