



Ref: MP-1733

EINZIGARTIGES PENTHOUSE-PROJEKT MIT HERRLICHEM HAFENBLICK IN PUERTO DE ANDRATX

Wohnbereich 242 m²

Grundstück 0 m²

Schlafzimmer 3

Badezimmer 3

2.380.000 €

PORT D'ANDRATX

Dieses einzigartige und außergewöhnliche Penthouse-Projekt bietet eine bemerkenswerte Investitionsmöglichkeit im Herzen des malerischen und faszinierenden Puerto de Andratx. Diese fantastische Immobilie bietet dem Käufer die Möglichkeit, das Penthouse mit der direkt darunter liegenden Wohnung im zweiten Stock zu kombinieren und so eine geräumige Residenz am Hafen mit spektakulärem Meerblick zu schaffen.

Das Penthouse befindet sich im dritten Stock des Gebäudes mit Dachterrasse im vierten Stock und besteht aus einem großen Schlafzimmer mit eigenem Bad. Die Wohnung im zweiten Stock verfügt über 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Das Projekt für die neue Residenz umfasst eine Gesamtfläche von ca. 242 m² auf drei Etagen, mit einer Wohnfläche von ca. 145 m², darunter 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer. Die sonnige Dachterrasse von ca. 96 m² befindet sich im vierten Stock des Gebäudes und bietet einen herrlichen Panoramablick auf den Hafen und die Berge. Der Grundstein für einen Dachpool ist gelegt.

Diese geräumige Residenz verkörpert mit ihren hellen Räumen, dem natürlichen Licht und der Nähe zum Meer die Essenz mediterranen Lebens. Zu den weiteren herausragenden Merkmalen gehören Klimaanlage (warm / kalt), Doppelverglasung, Highspeed-Internet, Natursteinböden und die unschlagbare Lage, nur zwei Gehminuten vom Meer und Strand entfernt. Der charmante Hafen von Andratx mit all seinen Einrichtungen und Dienstleistungen ist fußläufig erreichbar.



Ref: MP-1733