



Ref: MP-1668

ELEGANTE VILLA IM MEDITERRANEN STIL IN DER NÄHE DES HAFENS VON ANDRATX

Wohnbereich 350 m² Grundstück 650 m² Schlafzimmer 4 Badezimmer 3

3.950.000 €

PORT D'ANDRATX

Diese elegante Villa im typisch mediterranen Stil liegt nur wenige Gehminuten vom Hafen von Andratx entfernt. Die Immobilie wurde im Jahr 2011 erbaut und im Jahr 2017 komplett renoviert. Die Grundstück ist ca. 650 m² und die großzügig bebaute Fläche von ca. 350 m² erstrecken sich über 3 Etagen. Die luxuriöse Unterkunft besteht aus einem offenen Wohn-Esszimmer, das zu einer modernen Küche mit Kochinsel und exklusiven Geräten führt. Es gibt 4 stilvolle Doppelzimmer und 3 elegante Badezimmer. Die verschiedenen Ebenen sind über einen Aufzug und eine große Marmortreppe verbunden.

Zusätzliche Ausstattungsmerkmale: Fenster und Fensterläden aus Aluminium, separate Klimaanlage in jedem Zimmer, ölbefeuerte Fußbodenheizung, Wasserenthärter, Alarm und Videoüberwachung, Natursteinböden in gesamten Gebäude.

Draußen gibt es einen lauschigen Garten mit Rasen und üppiger Vegetation, einen Swimmingpool von ca. 37 m² mit Dusche, großzügige Terrassen und einen Grillplatz. Die Villa verfügt über eine Garage mit Platz für 2-3 Fahrzeuge. Der malerische Hafen von Puerto de Andratx ist nur einen kurzen Spaziergang entfernt.

Bilder von LOVA DESIGN STUDIO



Ref: MP-1668