



Ref: MP-1624

## GRUNDSTÜCK UND BAUPROJEKT FÜR LUXUSVILLA MIT POOL IN SOL DE MALLORCA

Wohnbereich 300 m<sup>2</sup> Grundstück 1.226 m<sup>2</sup> Schlafzimmer 4 Badezimmer 4

3.250.000 €

### SOL DE MALLORCA

Dieses Projekt bietet die Möglichkeit, eine brandneue Villa im zeitgenössischen Stil auf einem Grundstück von etwa 1.226 m<sup>2</sup> in Sol de Mallorca zu errichten. Der Käufer kann aus verschiedenen Designoptionen wählen, die auf seine Vorlieben abgestimmt sind, mit einer geschätzten Bauzeit von 15 Monaten. Die Villa ist derzeit noch nicht gebaut; der Bau wird nach Sicherung eines Kunden beginnen.

Die vorgeschlagene Wohnfläche von 300 m<sup>2</sup> wird 4 Schlafzimmer umfassen, jedes mit Einbauschränken und eigenen Badezimmern, eine luxuriöse Küche mit Siemens-Geräten, einen Swimmingpool, einen angelegten Garten und eine Garage mit automatischem Tor. Die Immobilie wird auch teilweise Meerblick bieten.

Das Anwesen wird mit aerothermischer Klimaanlage und Fußbodenheizung, einem Prosegur-Alarmsystem, weiß lackierten Innentüren, Aluminiumverkleidungen, doppelt verglasten Fenstern mit Isolierkammern und energieeffizienter LED-Beleuchtung im gesamten Haus ausgestattet.

Sol de Mallorca

Sol de Mallorca ist eines der schönsten und exklusivsten Wohngebiete auf Mallorca. Im Südwesten der Insel gelegen, findet man in dieser ruhigen Gegend viele der schönsten Immobilien. Ganz in der Nähe liegt Portals Vells, auch eine exklusive Wohngegend, dessen Bucht einen kleinen Strand und ein hervorragendes Restaurant mit fantastischen Fischgerichten beherbergt. Gute Anbindung zur Autobahn nach Palma und den Flughafen.

Sol de Ma...



Ref: MP-1624