



Ref: MP-1644

LUXURIÖSE NEUBAUVILLA IN EXKLUSIVER WOHNGEGEND IN DER NÄHE VON PUERTO PORTALS

Wohnbereich 677 m² Grundstück 1.350 m² Schlafzimmer 4 Badezimmer 4 **4.385.000 €**

COSTA D'EN BLANES

Luxuriöse Neubauvilla in der exklusiven Wohngegend Costa d'en Blanes in der Nähe des prestigeträchtigen Yachthafens Puerto Portals. Diese außergewöhnliche, brandneue Residenz wurde in einem zeitgenössischen Stil unter Verwendung hochwertiger Materialien und der neuesten Entwicklungen in Design und Technologie erbaut. Das Anwesen liegt auf einem Grundstück von ca. 1.350 m² mit einer bebauten Gesamtfläche von ca. 677 m² verteilt auf 3 Etagen, die durch einen Aufzug verbunden sind. Der offene Wohnbereich ist sehr hell und geräumig und verfügt über hohe Decken sowie zahlreiche Glastüren und Fenster. Es besteht aus einem eleganten Wohn-Essbereich mit modernem Kamin und einer voll ausgestatteten Küche mit eleganten Schränken und einem separaten Hauswirtschaftsraum. Die Villa verfügt über 4 Doppelzimmer, alle mit Einbauschränken und eigenem Bad sowie Zugang zu Terrassen. Das Hauptschlafzimmer verfügt außerdem über ein eigenes Ankleidezimmer. Die Villa ist von üppigen, abgeschiedenen Gärten mit automatischem Bewässerungssystem und weitläufigen offenen und überdachten Terrassen umgeben, die Bereiche zum Entspannen und Essen mit Familie und Freunden bieten. Das Anwesen verfügt über einen fantastischen beheizten Infinity-Pool und eine Doppelgarage. Darüber hinaus gibt es einen Keller mit Fitnessraum und Badezimmer. Zur Ausstattung gehören Klimaanlage und Fußbodenheizung, Doppelverglasung, Alarmanlage, Sicherheitskameras und Dolby-Soundsystem.



Ref: MP-1644