



Ref: MP-1665

## NEUE LUXUSVILLA IN SOL DE MALLORCA

Wohnbereich 440 m<sup>2</sup> Grundstück 1.576 m<sup>2</sup> Schlafzimmer 6 Badezimmer 6

4.200.000 €

### SOL DE MALLORCA

Moderne Villa aus dem Jahr 2021, in Sol de Mallorca. Das Haus mit einer bebauten Fläche von ca. 461 m<sup>2</sup> und eine Wohnfläche von 330 m<sup>2</sup> befindet sich auf einem schönen angelegten Grundstück von 1.576 m<sup>2</sup>. Es teilt sich auf in einem geräumigen Wohn-/Esszimmer mit Zugang zur Terrasse und Garten, voll ausgestattete offene Küche, Gäste-WC, 5 Schlafzimmer, 5 Bäder. Das helle Interieur wurde mit hochwertigen Materialien und modernem Design ausgestattet.

Naturstein- und Holzböden, großflächige Fenster, hohe Decken und Glasgeländer sind Teil der Eleganz dieses Hauses. Fußbodenheizung, Klimaanlage, Osmose, Salzwasserpool, Sonos Sound System, Aufzug, Alarmanlage, Garage für 4 Autos. Möbliert.

Sol de Mallorca

Sol de Mallorca ist eines der schönsten und exklusivsten Wohngebiete auf Mallorca. Im Südwesten der Insel gelegen, findet man in dieser ruhigen Gegend viele der schönsten Immobilien. Ganz in der Nähe liegt Portals Vells, auch eine exklusive Wohngegend, dessen Bucht einen kleinen Strand und ein hervorragendes Restaurant mit fantastischen Fischgerichten beherbergt. Gute Anbindung zur Autobahn nach Palma und den Flughafen.

Vor allem im Sommer, ist Sol de Mallorca ein beliebtes Reiseziel unter den anspruchsvolleren Touristen. Es gibt öffentliche Verkehrsmittel vor Ort, lokale Restaurants und einen kleinen Supermarkt.



Ref: MP-1665