



Ref: MP-1768

RENOVIERTES REIHENHAUS IN PORTALS NOUS

Wohnbereich 127 m²

Grundstück 172 m²

Schlafzimmer 3

Badezimmer 1

850.000 €

PORTALS NOUS

Dieses wunderschön renovierte Stadthaus befindet sich in einer der begehrtesten Wohngegenden von Portals Nous und liegt nur wenige Gehminuten von Geschäften, Restaurants, Cafés und allen Einrichtungen des täglichen Bedarfs entfernt. Mit einer Wohnfläche von ca. 127 m², verteilt auf zwei Ebenen, präsentiert sich die Immobilie in ausgezeichnetem Zustand und vereint modernen Wohnkomfort mit einem warmen und einladenden mediterranen Ambiente.

Das helle und großzügige Erdgeschoss verfügt über einen eleganten, offen gestalteten Wohn- und Essbereich, der nahtlos in die voll ausgestattete moderne Küche übergeht. Große Glasschiebetüren lassen viel Tageslicht herein und führen auf eine charmante Sonnenterrasse. Von der Küche aus gelangt man zudem direkt auf eine großzügige Terrasse mit Essbereich im Freien – der ideale Ort, um das mediterrane Leben unter freiem Himmel zu genießen. Ein Gäste-WC vervollständigt diese Ebene.

Im Obergeschoss befinden sich drei komfortable Schlafzimmer mit Einbauschränken sowie ein stilvolles Badezimmer. Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen zählen Doppelverglasung, traditionelle mallorquinische Holzläden, Klimaanlage (warm/kalt) sowie eine Gaszentralheizung, die ganzjährigen Wohnkomfort gewährleisten. Darüber hinaus verfügt das Stadthaus über eine geräumige private Garage im Untergeschoss sowie einen zusätzlichen Außenstellplatz.



Ref: MP-1768