



Ref: MP-1730

## VIVIENDAS EXCLUSIVAS DE OBRA NUEVA CON JARDÍN Y TERRAZA

Construido 120 m<sup>2</sup>

Solar 200 m<sup>2</sup>

Habitaciones 2

Baños 2

385.000 €

### CALA ROMÁNTICA

Ubicado en la impresionante costa este de Mallorca, esta nueva urbanización ofrece una exclusiva colección de villas de nueva construcción, incluyendo villas adosadas y unifamiliares, diseñadas para combinar el confort moderno con el encanto mediterráneo. Situado a solo cinco minutos de la playa de Cala Estany d'en Mas, el proyecto se encuentra en un entorno privilegiado en el tranquilo pueblo costero de Cala Romàntica.

Cada vivienda dispone de amplios espacios con 2 a 4 dormitorios, jardín privado, plaza de aparcamiento y grandes terrazas con vistas al mar o a la montaña. La arquitectura está pensada para maximizar la vida interior-exterior, aprovechando al máximo el clima idílico de la isla.

Las viviendas cuentan con acabados de alta calidad, entre ellos:

Suelos laminados flotantes en las zonas secas, baldosas cerámicas en los baños y gres porcelánico antideslizante en las terrazas, todo en tonos coordinados para lograr continuidad visual

Puertas interiores lacadas en blanco y armarios empotrados con barra de colgar y altillo

Carpintería exterior en PVC o aluminio con rotura de puente térmico y doble acristalamiento para mayor aislamiento térmico y eficiencia energética

Cocinas amuebladas, con armarios altos y bajo...



Ref: MP-1730