



Ref: MP-1765

ELEGANTE FINCA CON LICENCIA DE ALQUILER TURÍSTICO

Construido 374 m²

Solar 1.066 m²

Habitaciones 3

Baños 2

4.650.000 €

PORT D'ANDRATX

Ubicada al final de una tranquila calle sin salida, esta finca bellamente renovada ofrece una gran privacidad junto con vistas al puerto de Port Andratx. Combinando el encanto tradicional con un diseño moderno, la propiedad ha sido cuidadosamente actualizada para crear espacios luminosos y elegantes que resultan tanto sofisticados como acogedores.

Situada en un solar de aprox. 1.066 m², la finca está rodeada de un amplio jardín con palmeras que invita a disfrutar al máximo de la vida al aire libre, ya sea relajándose a la sombra, recibiendo invitados o disfrutando del clima mediterráneo durante todo el año. En el interior, unos 154 m² de superficie habitable han sido cuidadosamente rediseñados, complementados por unos 220 m² adicionales de espacio versátil, ofreciendo flexibilidad para almacenamiento, ocio o futuras personalizaciones.

La finca dispone de licencia turística válida, lo que la convierte no solo en una tranquila residencia privada, sino también en una atractiva oportunidad de inversión con gran potencial de ingresos. Ya sea como vivienda habitual, refugio exclusivo o una combinación de estilo de vida e inversión, esta finca refleja la esencia de la vida mediterránea contemporánea.

La propiedad cuenta con un luminoso y espacioso salón-comedor de planta abierta, que conecta con una elegante cocina totalmente equipada y un lavadero independiente. Tres dormitorios...



Ref: MP-1765