



Ref: MP-1666

## PRESTIGIOSA VILLA EN UNA UBICACIÓN ESPECTACULAR CON IMPRESIONANTES VISTAS AL MAR

Construido 464 m<sup>2</sup>

Solar 1.508 m<sup>2</sup>

Habitaciones 4 Baños 4

## 10.000.000€

## LA MOLA

Prestigiosa villa en una espectacular ubicación en primera linea con impresionantes vistas al mar. Esta propiedad está situada en la exclusiva zona residencial de La Mola en Puerto de Andratx en un solar de aprox. 1.508 m2 y con una superficie construida de aprox. 464 m2. La superficie habitable de aprox. 306 m2 se distribuye en 2 plantas y consta de un amplio salón comedor, cocina moderna totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad, zona de desayuno adyacente con amplios ventanales tintados de azul, 4 dormitorios con baños en suite, baño de invitados y un estudio.

Al exterior la propiedad cuenta con fabulosas terrazas, barbacoa y zona comedor. Piscina con sistema de agua salada, bomba de calor y ducha. La villa cuenta con impresionantes vistas al mar y maravillosas puestas de sol durante todo el año. Además tiene un jacuzzi y una plaza de aparcamiento cubierta.

La villa goza de aire acondicionado (frío / calor) y calefacción por suelo radiante, chimenea de leña, persianas mallorquinas y eléctricas, y un sistema de ventilación especial para cuando los propietarios están ausentes. El precio de la venta incluye todos los muebles. Esta villa fue construida en el año 2000 y renovada en 2022. Fotos por Dream Destination Films







