



Ref: MP-1627

## SOLAR CON PROYECTO PARA CHALET DE LUJO DE EN CALA VINYES

Construido 450 m<sup>2</sup>

Solar 1.287 m<sup>2</sup>

Habitaciones 5 Baños 5

2.950.000 €

### CALA VINYES

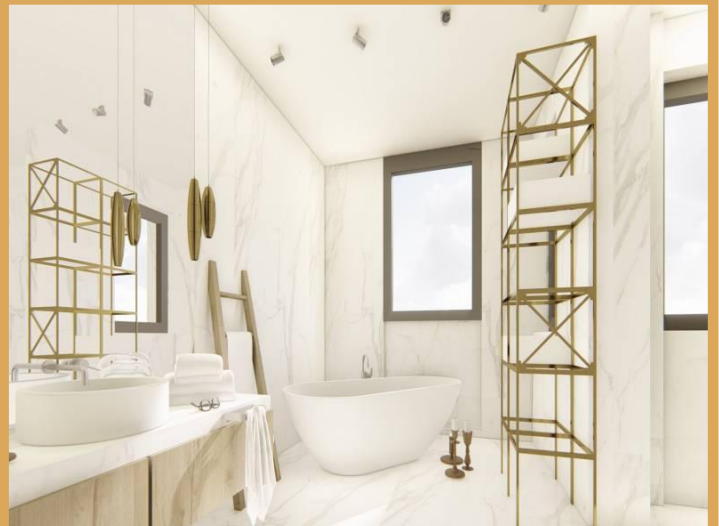
Proyecto de construcción para una lujosa nueva villa con vistas al mar en un solar de aprox. 1.287 m<sup>2</sup> en Cala Vinyes. El comprador puede modificar el proyecto si lo requiere. La villa todavía no se ha construido. Las obras de construcción comenzarán una vez que haya un cliente.

La propiedad tendrá una superficie habitable de aprox. 450 m<sup>2</sup> y un diseño elegante e innovador. El proyecto incluye 5 dormitorios con baños en suite más un aseo de invitados. Cocina de lujo equipada con electrodomésticos Siemens, piscina (7 x 5), jardín y terrazas, garaje con puertas automáticas. Vistas al mar desde la primera planta.

Otras características: aire acondicionado por aerotermia, suelo radiante, suelos de piedra natural, sistema de alarma Prosegur, puertas interiores lacadas en blanco, carpintería exterior de aluminio, cristal con cámara aislante e iluminación LED.

#### CALA VINYES:

Situada junto a Sol de Mallorca, es una zona residencial próxima a colegios locales e internacionales y servicios de todo tipo, con buenas conexiones de transporte público, y autobuses a Palma aproximadamente cada 20 minutos. Es una bonita zona de playa, con muchos bares y restaurantes locales abiertos durante los meses de verano. También se encuentra aquí, cerca de la playa, el Hotel Cala Viñas, de cuatro estrellas. Cala Viñas está a unos 15 minutos del centro de la c...



Ref: MP-1627