



Ref: MP-1766

VILLA CON GRAN POTENCIAL DE RENOVACIÓN EN ZONA RESIDENCIAL SOLICITADA EL TORO

Construido 274 m²

Solar 1.000 m²

Habitaciones 5

Baños 3

1.400.000 €

EL TORO

Ubicada en un amplio solar de aproximadamente 1.000 m² en El Toro, una de las zonas más cotizadas del suroeste de Mallorca, esta villa representa una oportunidad excepcional para crear una vivienda familiar a medida. Con una superficie construida de unos 274 m² y permiso para ampliar hasta 400 m², la propiedad es ideal para quienes buscan un proyecto de reforma de alta calidad con un enorme potencial. La villa disfruta de una ubicación inmejorable con impresionantes vistas a la Sierra de Tramuntana.

La distribución actual ofrece cinco dormitorios de buen tamaño con armarios empotrados, tres baños (dos en suite) y un aseo de cortesía. Las principales zonas de estar son luminosas y versátiles, incluyendo una cocina abierta al comedor y salón, complementada por otra sala independiente, proporcionando flexibilidad tanto para la vida familiar moderna como para el entretenimiento. Los grandes ventanales y la conexión con el exterior permiten aprovechar al máximo las espectaculares vistas abiertas a las montañas.

Las zonas exteriores son igualmente destacadas, con una piscina de 10 x 5 m, área de barbacoa, amplias terrazas y un jardín maduro y consolidado que ofrece privacidad y tranquilidad. Entre sus características adicionales se incluyen un garaje individual, aparcamiento exterior, sótano y depósito de agua. La vivienda cuenta además con aire acondicionado y p...



Ref: MP-1766